



# KASTRE VALLAVALITSUS

Lp Viljar Schmidt  
Päästeamet  
Lõuna päästekeskus  
Ohutusjärelvalve büroo  
[louna@rescue.ee](mailto:louna@rescue.ee)

Teie:

Meie: 10.05.2023 nr 6-3/527-6

## Savitööstuse ning selle lähiala katastriüksuste detailplaneeringu esitamine korduvaks kooskõlastamiseks

Austatud juhataja

Aardlapalu külas on menetlemisel Savitööstuse ning selle lähiala katastriüksuste detailplaneering (planID 99272, AB Artes Terræ OÜ, töö nr 21027DP1, maastikuarhitekt/koostaja Karl Hansson, projekti juht/koostaja/ruumilise keskkonna planeerija Mart Hiob). Antud detailplaneering on algatatud [Kastre Vallavalitsuse 25. märtsi 2021 korraldusega nr 159](#). Detailplaneeringu eesmärk on kruntideks jagamine ning määrata ehitusõigused ridaelamute, paarismajade ja üksikelamute püstitamiseks. Planeeringuga lahendatakse ka juurdepääs, parkimine, haljastus, tehnovõrkudega varustus ja heakord. Algamisel oli planeeritava ala pindalaS on ligikaudu on 8,40 ha. [Kastre Vallavalitsuse 18. augusti 2022 korraldusega nr 419](#) muudeti detailplaneeringu planeeringuala ca 9,0 ha. Menetluses olev detailplaneering on kooskõlas kehtiva Haaslava valla üldplaneeringuga ja antud detailplaneering ei sisalda üldplaneeringu põhilahenduse muutmise ettepanekut.

Kastre Vallavalitsus esitas 31.08.2022 kirjaga nr 6-3/527-2 Teile antud detailplaneeringu kooskõlastamiseks. Päästeamet kooskõlastas 11.10.2022 (allkirjastas Margo Lempu) detailplaneeringu. Laekunud ettepanekute ja arvamuste alusel korrigeeriti planeeringulahendust, tehes detailplaneeringus vastavad parandused ja täpsustused.

Esitame Teile kõnealuse detailplaneeringu planeerimiseaduse § 133 lõike 1 kohaselt kooskõlastamiseks. Planeerimiseaduse § 133 lg 2 kohaselt kui kooskõlastaja ei ole 30 päeva jooksul detailplaneeringu saamisest arvates kooskõlastamisest keeldunud ega ole taotlenud tähtaja pikendamist, loetakse detailplaneering kooskõlastaja poolt vaikimisi kooskõlastatuks, kui seadus ei sätesta teisiti.

Detailplaneeringu materjalid saatmiseks liiga mahukad ja on kätte saadavad Kastre valla veebilehel kaardirakenduses [EVALD](#).

Lugupidamisega

*/allkirjastatud digitaalselt/*

Kati Kala  
Kastre valla maaspetsialist  
744 6521, [kati.kala@kastre.ee](mailto:kati.kala@kastre.ee)

---

Kastre Vallavalitsus  
Vallamaja, Kurepalu küla,  
Kastre vald  
62113 Tartumaa

Reg. kood 77000370  
Tel: 7 446 524  
E-post: [vald@kastre.ee](mailto:vald@kastre.ee)  
<http://www.kastre.ee>

Konto:  
EE531010102034612006  
SEB Pank